



IKT-Rådgivning

For at understøtte vores kunders IKT-håndtering tilbyder vi en række forskellige tilvalgsmuligheder i forbindelse med IKT-rådgivning. Vi rådgiver om alt inden for IKT, herunder hjælp til afklaring af behov, til at stille de rigtige krav, til at varetage IKT-leddelsen som bygherrerådgiver eller hjælpe med at implementere IKT i jeres organisation.

Hvad er IKT - kort fortalt?

IKT (Informations- og Kommunikationsteknologi) definerer det digitale aftalegrundlag og samarbejde mellem parterne i en byggesag og beskriver de digitale, praktiske og tekniske forhold for, hvordan de projekterende skal kommunikere, projektere, udbyde og aflevere et byggesagsprojekt. I april 2013 blev IKT-bekendtgørelsen omskrevet og gjort gældende for alle offentlige og almene byggerier på over henholdsvis 5 mio. kr. og 20 mio. kr. IKT-bekendtgørelsen foreskriver, at bygherren er forpligtet til at stille en række krav om, hvordan IKT skal benyttes på byggesager.

Udnyt IKT-kravene til jeres fordel

Find jeres vision! Afklar jeres behov! Stil de rigtige krav! Hvis I er opmærksomme på IKT, er der et potentiale med hensyn til at optimere byggesagen og effektivisere driftsorganisationen.

Det giver værdi at udnytte IKT-kravene i byggesager, da man herved forbedrer den samlede projekteringsydelse. Kravene fører til en mere struktureret og systematiseret proces, hvor alle byggesagens parter, under de samme forudsætninger, i fællesskab arbejder hen mod et ensartet resultat.

Jeres IKT-vision kunne fx hjælpe med at udvikle organisationen fra ejendomsdrift med papirmapper til effektiv, digital driftsdata, koblet på en BIM-model og eventuelt CAFM-system. Når man har afklaret sine behov og stiller de rigtige krav, sikrer man, at data ikke bliver glemt, og dermed skabes et bedre slutprodukt og som følge heraf merværdi.

Udnyt IKT og åbn en verden af muligheder ved at stille krav om anvendelig, digital data:

- CAFM-system
- BIM (3D-model)
- Arealforvaltning
- Bygningsdele
- DV-planer
- Kvalitetssikring
- Bygningssyn
- DV-opgavestyring
- Energi
- Digital aflevering
- Idriftsættelse af data
- 1- og 5-års gennemgang

Høst gevinsterne

Et solidt IKT-koncept og D&V-data, der opfylder driftsherrens behov, er en forudsætning, men gevinsterne kan være mange:

Optimerede byggesager

- ✓ Optimeret projektering
- ✓ Øget samarbejde og kommunikation
- ✓ God kvalitetssikring giver færre fejl
- ✓ Færre uforudsete udgifter
- ✓ Kortere byggeperiode
- ✓ Lavere og mere nøjagtig entreprisenum
- ✓ Der er store gevinster ved tænke aflevering ind i sin IKT-styring af projektet

Effektiv driftsorganisation

- ✓ Data giver værdi fra dag ét i driftsfasen, hvis det er håndteret korrekt
- ✓ Lavere omkostninger for både drift og vedligehold
- ✓ Hurtig og nem tilgængelighed til digital driftsdata sparer tid
- ✓ Øget kvalitet af drift og vedligehold
- ✓ Bedre overblik/håndtering af data

Få fuldt udbytte af IKT, vi tilbyder...

...IKT-rådgivningsydelser, opdelt efter byggesagsprojekt eller IKT-implementering, og hertil kan der foretages tilvalg efter det niveau, der er behov for.

- Niveau 1** IKT-vision - Find jeres vision
- Niveau 2** Behovsafklaring - Afklar jeres behov
- Niveau 3** Kravstillelse - Stil de rigtige krav
- Niveau 4** IKT-ledelse - Bygherrerådgivning

Byggesag

Niveau 2, Behovsafklaring

- Vi hjælper med forståelse af IKT-kravene
- Vi finder mulighederne i jeres organisation
- Vi afklarer de behov, der er relevante for jer

Niveau 3, Kravstillelse

- Vi hjælper med at tilpasse jeres behov til standardiserede IKT-krav og IKT-aftaler
- Kravene kan fx beskrives med udgangspunkt i bips' ydelsesspecifikationer

Niveau 4, IKT-Ledelse

- En tredje part kvalitetssikrer, at IKT-kravene bliver overholdt, og at bygherren får det slutprodukt, han har betalt for
- Tværfaglig KS og Projektweb (tillæg)

IKT-Implementering i din organisation

Niveau 1, IKT-Vision

- Strategisk (IKT-vision)
- Taktisk (IKT-mål)
- Operationelt (IKT-værktøj)

Niveau 2, Behovsafklaring

- Vi hjælper med forståelse af IKT-kravene
- Vi finder mulighederne i jeres organisation
- Vi afklarer de behov, der er relevante for jer

Niveau 3, Kravstillelse

- Vi hjælper med at tilpasse jeres behov til standardiserede IKT-krav og IKT-aftaler
- Kravene kan fx beskrives med udgangspunkt i bips' ydelsesspecifikationer

Upræcise IKT-Krav kan få konsekvenser

Risiko

Upræcise IKT-Krav

- Ingen vision
- Forkerte krav
- For mange og unødvendige tiltag

Konsekvens

- Manglende og forkert data medfører et dårligt grundlag for DV-opgaver med ekstra omkostninger til følge

Resultat

- Ubenyttede muligheder for potentiale og besparelser
- Ineffektiv drift
- Forkert eller manglende D&V

Vi oplever desværre ofte, at bygherren stiller meget upræcise, generelle krav, fx "Driftsdata skal leveres digitalt", hvilket efterlader en uklart defineret opgave om indsamling af data til projektets parter. Hvis man som bygherre er uopmærksom på vigtigheden af IKT, stiller udefinerede krav eller foretager for mange og unødvendige tilvalg, kan det få konsekvenser for byggesagen og den efterfølgende drift. Manglende data, ubrugelig data eller for meget data kan i værste fald medføre spild af tid, kræfter og ressourcer på genskabning af data efter aflevering. Ydermere kan et dårligt grundlag føre til forkert og/eller manglende drift og vedligehold. En upræcis IKT-aftale kan ligeledes føre til tvister om garantiforpligtelser. Alle konsekvenserne resulterer i ekstra omkostninger og ineffektiv drift.